

# Bekanntmachung



Am **Donnerstag, den 25.03.2021 um 15.00 Uhr**, findet im Klostersaal des Rathauses Fischbachau eine öffentliche Sitzung des gemeindlichen Bauausschusses statt.

## Tagesordnung

1. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Mehrgenerationenhauses mit 2 Whg. sowie eines Einfamilienhauses mit Garagen auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1918/23 der Gemarkung Fischbachau (Fischeralmstraße)
2. Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung des bestehenden Schuppens auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1267 der Gemarkung Hundham (Auerberg)
3. Antrag auf Baugenehmigung zur Teilerneuerung der landw. Lagerhalle mit Dachstuhl und Einbau einer Ferienwohnung auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1577 der Gemarkung Hundham (Engelsried 1)
4. Antrag auf Baugenehmigung zur Ausweitung der im 1.OG liegenden Einliegerwohnung über das ganze 1.OG und Erstellung eines Außenaufgangs an der Nordseite des Gebäudes auf dem Grundstück mit der Flurnummer 666/5 der Gemarkung Niklasreuth (Untergrünberg 13)
5. Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Güllebehälters auf den Grundstücken mit den Flurnummern 889 und 889/1 der Gemarkung Hundham (Auerbauer 1)
6. Antrag auf Baugenehmigung zum Ersatzbau, Erweiterung und Aufstockung des Einfamilienhauses, Neubau einer Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1917/9 der Gemarkung Fischbachau (Fischeralmstraße 7)
7. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 1 „Wörnsmühl, Eben“ zur Errichtung einer Fassauna außerhalb der Baugrenzen auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1114/10 der Gemarkung Wörnsmühl (Bembergstraße 13)
8. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 14, „Hammer, Bahnhofsgelände“ zur Errichtung eines Pelletsbunkers außerhalb der Baugrenzen auf dem Grundstück mit der Flurnummer 2100/75 der Gemarkung Fischbachau (Bahnhofstraße 24)
9. Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Zweifamilienhauses mit Single-Wohnung mit 3-fach Garage auf dem Grundstück mit der Flurnummer 2472/8 der Gemarkung Fischbachau (Birkenstein)
10. Außenbereichssatzung für den Bereich „Schwarzenberg“, Billigungs- und Auslegungsbeschluss
11. Antrag auf Änderung der Einbeziehungssatzung „Faistenau, Sudetenweg“ auf einer Teilfläche des Grundstücks mit der Flurnummer 1055 für die Bebauung mit einem Doppelhaus; Aufstellungsbeschluss
12. 5. Änderung der Ortsabrundungssatzung Nr. 19 „Hundham, Am Hag“; Aufstellungsbeschluss

13. Tektur zum Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau und Sanierung eines bestehenden Wohnhauses, Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern auf dem Grundstück mit der Flurnummer 3 der Gemarkung Wörnsmühl (Dorfstraße)
14. Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau des bestehenden Wohntraktes und seiner zwei Einliegerwohnungen zu drei getrennten Wohneinheiten durch Erweiterung (Nutzungsänderung) im Bereich der Tenne und des Stalles auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1544 der Gemarkung Hundham (Engelsberg)
15. Antrag auf Baugenehmigung zur Aufstockung einer Garage zur Errichtung eines Büroraumes auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1047/3 der Gemarkung Fischbachau (Gschwender Str. 4)
16. Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau einer Außentreppe und eines Wintergartens an das bestehende Gebäude auf dem Grundstück mit der Flurnummer 494 der Gemarkung Hundham (Heckenweg 14)
17. Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau eines überdachten Maschinenstellplatzes an den bestehenden Geräteschuppen mit Hackschnitzellager auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1739 der Gemarkung Hundham (Grub 1)
18. Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung der Garage des landwirtschaftlichen Gebäudes mit Hackschnitzelheizung, Garage und Tenne zu einer Werkstatt für Holzbauarbeiten auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1962 der Gemarkung Hundham (Hub 1)
19. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Doppelhauses und einer Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1918/47 der Gemarkung Fischbachau (Fischeralmstraße)
20. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Doppelhauses mit zwei Doppelgaragen auf dem Grundstück mit der Flurnummer 739 der Gemarkung Hundham (Leitzachtalstr.)
21. Tektur zum Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau als Ersatzbau auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1590 der Gemarkung Hundham (Kogl 2)
22. Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Carports für 3 Pkw und Errichtung einer Schall- und Verkehrsschutzwand, sowie einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück mit der Flurnummer 1876/6 der Gemarkung Fischbachau (Alpenstraße 6)
23. Bebauungsplan Nr. 36 „Glockenalm“; Satzungsbeschluss
24. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von drei Reihenhäusern mit je einer Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Flurnummer 14/4 der Gemarkung Wörnsmühl (Dorfstraße)

Fischbachau, den 15.03.2021

Johannes Lohwasser  
1. Bürgermeister



Anschlag an alle Gemeindetafeln:

Aushang am: 16.03.2021  
Abgenommen am: 25.03.2021